

## URELASTIC AC 14

IMPERMEABILIZANTE NUEVA GENERACIÓN CON TECNOLOGÍA HÍBRIDA A BASE DE (POLIURETANO-ACRILICO) RECUBRIMIENTO CON POLIURETANO ALIFÁTICO DE ALTO INTEMPERISMO, RESISTENTE A LOS RAYOS ULTRAVIOLETA Y A LARGOS PERIODOS DE INMERSIÓN CONTINUA.

### DESCRIPCIÓN

**URELASTIC AC 14** es un impermeabilizante elastomérico a base de resina híbrida (Poliuretano-Acrílico) aditivos especiales, microesferas cerámicas que le proporcionan excelentes propiedades de adherencia, flexibilidad, tenacidad y reflectancia térmica. Por su formulación híbrida le proporciona alta resistencia a la intemperie, rayos ultravioleta y largos periodos de inmersión continua en agua, así como resistencia a tráfico ligero.

### USOS

- URELASTIC AC 14** puede ser usado como componente de sistemas impermeables en techos con tránsito peatonal moderado.
- Para mantenimiento y renovación de sistemas impermeables antiguos con principios de intemperismo.
- Como acabado reflectivo altamente durable y lavable para otros sistemas de impermeabilización.
- Como recubrimiento impermeable y decorativo en muros y fachadas.
- Para la impermeabilización profesional de todo tipo de techos.

### VENTAJAS

- URELASTIC AC 14** forma una película impermeable elástica de alta tenacidad, que ayuda a mantener la cohesión de los sistemas impermeables, protegiendo aún cuando estos están sujetos a movimientos.
- De un solo componente listo para usar.
- **URELASTIC AC 14** es durable, reflectivo, decorativo, elástico y 100% lavable.
- Protege los sistemas impermeables y muros en contra de los efectos de la radiación solar, de la lluvia ácida y del intemperismo.
- **URELASTIC AC 14** por su color blanco y contenido de microesferas cerámicas refleja la luz solar hasta un 80% reducido así la transmisión de calor hacia el interior de las construcciones donde se aplica.
- Es muy adherente, de rápida aplicación y excelente brochabilidad, como recubrimiento fácilmente aspersable con sistema airless.
- Excelente poder cubriente, manteniendo su color firme mucho tiempo después de su aplicación.
- Resistente al tráfico peatonal moderado.
- Por su formulación con tecnología híbrida alcanza una elongación de 350%.
- **URELASTIC AC 14** tiene durabilidad superior a 5 años, es ecológico y no es tóxico ni inflamable.
- **URELASTIC AC 14** por ser un impermeabilizante a base de polímeros acrílico-Poliuretano alifático tiene una gran resistencia a la acción de los rayos ultravioleta.

### FORMA DE EMPLEO

#### PREPARACION DE LA SUPERFICIE:

La superficie debe estar libre de polvo, grasas y falsas adherencias, procurando que no haya encharcamientos.

**URELASTIC AC 14** viene listo para usarse y se aplica de la misma manera que una pintura común, por medio de brocha, rodillo o aspersión.

Se recomienda aplicar 2 manos de **URELASTIC AC 14**, como sistema de tráfico peatonal moderado, consultar a nuestro departamento técnico.

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.

-Reparación de juntas y fisuras:

Se debe prestar especial atención al sellado y tratamiento previo de todas las juntas y fisuras que presente la superficie para lograr mejores resultados de Impermeabilización. Todas las juntas y grietas existentes se deberán limpiar retirando el polvo. Posteriormente rellene todas las juntas con un sellador a base de Poliuretano dejar curar por 12 hrs.

- Imprímación:

En todas las superficies se debe aplicar **URELASTIC AC 14** diluyendo con un 10% de agua como primario sobre la superficie preparada previamente. La aplicación se debe hacer con cepillo de lufuchugilla o brocha. Se debe asegurar la aplicación de una película suficiente de imprimación de **URELASTIC AC 14** diluido sobre toda la superficie.

- Membrana de Impermeabilización:

Una vez aplicada la imprimación se deberá respetar un tiempo de secado de 2 a 3 hrs. previo a la aplicación de la primera capa de **URELASTIC AC 14**.

Antes de aplicar la segunda mano se recomienda reforzar las áreas críticas como: bajantes, cambios de dirección y chalfanes con **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULAR**.

Antes de aplicar la segunda capa de producto se deberá respetar un tiempo de secado de la primera capa entre 12 a 24 hrs. El espesor de capa no deberá ser menor a 1.0 mm (película seca). Con el fin de mejorar la impermeabilización así como la resistencia al tráfico peatonal se puede aplicar una tercera capa del producto.

### RECOMENDACIONES

- No se proceda a la aplicación de los materiales si la temperatura del sustrato es menor de 5 °C. o mayor de 35 °C.
- Se recomienda no aplicar **URELASTIC AC 14** cuando amenace lluvia.
- Durante su manipulación emplee equipo de protección personal correspondiente.
- Los equipos utilizados se deben limpiar inmediatamente con agua antes de que cure el **URELASTIC AC 14**.
- No aplicar en superficies con elevada presión interior de vapor de agua.
- No aplicar cuando las condiciones meteorológicas sean adversas.
- Aplicar siempre el producto con temperaturas entre los 15 y 35°C. Si se aplica cuando la temperatura está subiendo puede producirse burbujas en el producto debido a la evaporación del aire y humedad del sustrato.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 10°piso, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpan, México D.F., C.P. 14010. Planta: Tecamac, Edo de Méx., Tel. 01-779-796-2220 Fax: 01779-7963542. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737-8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)

# URELASTIC AC 14

IMPERMEABILIZANTE NUEVA GENERACIÓN CON TECNOLOGÍA HÍBRIDA A BASE DE (POLIURETANO-ACRILICO) RECUBRIMIENTO CON POLIURETANO ALIFÁTICO DE ALTO INTEMPERISMO, RESISTENTE A LOS RAYOS ULTRAVIOLETA Y A LARGOS PERIODOS DE INMERSIÓN CONTINUA.

## RENDIMIENTOS

### El URELASTIC AC 14

Como primer para el sistema:  
 0.3 a 0.5 lt/m<sup>2</sup> diluido con un 15% agua.

Como membrana Impermeable:  
 1.0 lt/m<sup>2</sup> sin diluir a dos capas sin tela de refuerzo.  
 1.0 a 1.2 lt/m<sup>2</sup> sin diluir a dos capas con tela de refuerzo.

## PRESENTACIÓN

**URELASTIC AC 14** se surte en color blanco y rojo en:  
 - Cubeta de 19 lbs.

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
APARIENCIA	-----	LIQUIDO VISCOSO
COLOR	-----	BLANCO Y ROJO
% SÓLIDOS EN PESO	-----	40 a 42 %
DENSIDAD	ASTM D-1475	1.36 g/cc
VISCOSIDAD BROOKFIELD Agua 6, 10 r.p.m.	ASTM D-2196	30000 - 32000 cps
ADHERENCIA	FUNCIONAL	BUENA
SECADO AL TACTO	ASTM D-1640	60 min.
SECADO TOTAL	ASTM D-1640	24 hrs.
INTEMPERISMO ACELERADO	ASTMD-4799	600 hrs. SIN DETERIORO
ABSORCIÓN DE AGUA	ASTMD-570	15 % MÁX.
ESTABILIDAD EN EL ENVASE	ASTM D-1849	12 meses
ELONGACIÓN	ASTM D-2370	350% mín.

NOTA: LOS DATOS INCLUIDOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO.

## ALMACENAJE

**URELASTIC AC 14** conserva sus propiedades durante un año en envases cerrados, en lugares secos, frescos y protegidos contra los rayos solares.

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 10º piso, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpan, México D.F., C.P. 14010. Planta: Tecamac, Edo de Méx, Tel. 01-779-796-2220 Fax: 01779-7963542. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737-8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)