

URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES

IMPERMEABILIZANTE LÍQUIDO DE DOS COMPONENTES A BASE DE ELASTÓMEROS DE POLIURETANO MODIFICADOS CON ASFALTO, CON PROTECCIÓN TOTAL CONTRA RAÍCES. ALTO DESEMPEÑO PLUS.

DESCRIPCIÓN

URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES es un impermeabilizante líquido de color negro, de dos componentes formulado a base de elastómeros de poliuretano, bitúmenes y reactivos químicos que curan al mezclarse en condiciones ambientales, para formar una barrera, con una capacidad de elongación de 800 % y gran tenacidad, muy resistente a la intemperie, así mismo cuenta con la protección total contra penetración de raíces, para el sistema **UNIPLAS JARDIN**.

URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES, con aditivo químico que impide el crecimiento de raíces en contacto con la membrana, sin afectar la cubierta vegetal. Cumple norma UNE 53420:1989 ("Membranas impermeabilizantes: Determinación de la resistencia a la perforación por raíces"), a fin de evaluar daños por contacto o presión de raíces. Con lo cual le garantiza un producto de la más alta calidad y resistente a la penetración de raíces.

USOS Y VENTAJAS

- Los techos ajardinados no solamente son un regalo para los ojos, también protegen la superficie contra impactos térmicos, filtran el polvo del aire, almacenan hasta un 90% de la precipitación pluvial regulando la humedad y temperatura por evaporación, mejorando el clima urbano.
- Adición natural a áreas donde los espacios verdes no habían sido considerados, la capa vegetal aísla la construcción y de este modo se reducen costos de energía, al mismo tiempo la vegetación protege al impermeabilizante de los elementos que lo dañan.
- Los techos verdes son soluciones cuando se promueve la coexistencia de la naturaleza y la construcción, por su bajo costo de mantenimiento la demanda de techos verdes será ascendente.
- En términos de ingeniería estructural, los techos funcionan como medio de almacenamiento de agua con efecto de regulación del clima, este efecto no beneficia únicamente a la atmósfera si no también a la estructura del mismo techo.
- **EL URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** forma una barrera impermeable con protección total contra penetración de raíces para vegetación intensiva y extensiva sobre techos.
- Es un sistema impermeable que no daña las plantas.
- Por su alta elasticidad y adherencia el **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** no se agrieta con el tiempo, absorbiendo los movimientos estructurales, provocados por los cambios de temperatura y los esfuerzos mecánicos.
- **EL URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** luego de vulcanizado forma un sello impermeable al vapor de agua.
- **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** viene listo para usarse, no requiere membranas de refuerzo.
- **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** es fácil de aplicar, aún en zonas de difícil acceso.
- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa todo tipo de techos, sujetos a cualquier uso; así como cimientos, canales, tuberías, tanques y depósitos de agua no potable.
- Una vez aplicado puede permanecer bajo tierra y/o en contacto permanente con el agua y la humedad, lo que le hace un impermeabilizante de gran eficacia en jardinerías, fuentes, charolas de baño y bajadas de agua; así como cisternas, muros, estanques, túneles, presas, etc.
- Bajo contenido de VOC'S (<150 g/lt.)
- Fragua rápidamente en todo su espesor.

FORMA DE EMPLEO

a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

Es esencial que las superficies estén estructuralmente sanas, completamente curadas, limpias, secas y sin agregado suelto, pintura, aceite, grasa, cera, masilla, compuestos impermeabilizantes, agentes desmoldantes, compuestos de curado y otros contaminantes.

Superficies contaminadas con aceite y grasa deben ser vigorosamente lavadas mediante cepillado con detergente no espumoso. Enjuague bien, limpie y deje secar. Áreas con penetraciones profundas de aceite o grasa requieren ser removidas mecánicamente. Para una buena preparación de superficie se pueden utilizar los siguientes procedimientos:

- Lavado con ácido muriático al 10%.
- Chorro de arena.
- Equipo Blastrac.
- Copa diamantada.
- Pulidora.

El contratista experto deberá escoger el tratamiento adecuado de acuerdo a la superficie sobre la que se aplicará el **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES**.

El concreto debe estar curado como mínimo 28 días y la superficie debe tener acabado pulido con llana metálica y con rayado ligero, hecho con cepillo suave o pulido con llana de madera, no debe usarse cemento seco para "cerrar" el acabado.

b) PREPARACIÓN DEL URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES

Adición del componente "B" al componente "A", mezcle a fondo el producto en su envase con una paleta de madera o preferiblemente con agitador de aspas acoplado a taladro de baja velocidad.

c) CALAFATEO DE JUNTAS Y GRIETAS:

Para juntas apenas visibles de hasta 1.6 mm de ancho deberán limpiarse, imprimarse y tratarlas con el mismo **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES**. Las grietas de mas de 1.7 mm de ancho deberán abrirse en "V" y calafatearse con **DUREFLEX 540 P**.

d) IMPRIMACIÓN:

Aplique como primario una capa uniforme de **GUARQUIM EPOXI 430 CLEAR** diluido 50 % con **GUARQUIM PREP SOLVENTE EPOXI** a razón de 5 m²/lt.

d) APLICACIÓN

Cuando el **GUARQUIM EPOXI 430 CLEAR** diluido este seco en estado mordente, aplicar una capa uniforme de **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES**, previamente mezclado (sin diluir) mediante una brocha, llana metálica o espátula; sobre la superficie (concreto, tabique, asbesto-madera, etc.). Para mejores resultados aplique dos capas de **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES**, dejando secar la primera antes de aplicar la segunda.

Los equipos y herramientas empleadas deben limpiarse inmediatamente con nuestro **GUARQUIM PREP SOLVENTE XB**.

URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES

IMPERMEABILIZANTE LÍQUIDO DE DOS COMPONENTES A BASE DE ELASTÓMEROS DE POLIURETANO MODIFICADOS CON ASFALTO, CON PROTECCIÓN TOTAL CONTRA RAÍCES. ALTO DESEMPEÑO PLUS.

RECOMENDACIONES

- **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** es un producto que reacciona con la humedad del ambiente, por lo que se recomienda no aplicarlo sobre superficies mojadas para evitar ampollamientos.
- Cuando se trate de superficies de concreto nuevas, éstas deberán haber sido curadas con agua o con **CURAQUIM NP ENDURECEDOR** y completamente fraguadas, antes de aplicar el **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES**. En caso que se hayan aplicado curadores parafínicos es necesario retirar completamente esa película por medios químicos o mecánicos.
- Es conveniente dejar secar 2 hrs. cada capa de **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** antes de aplicar las subsecuentes.
- Se recomienda aplicar un riego uniforme de arena fina sobre el **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** 4 días después de aplicado cuando se vaya a colocar un recubrimiento pétreo sobre él.
- Las superficies aplicadas con **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** pueden ser transitadas (tránsito ligero) a las 6 hrs. de aplicado y cura totalmente a los 3 días.
- No se recomienda aplicar espesores mayores de 3 mm. Por capa, para evitar ampollamientos.
- Durante su aplicación use equipo de protección personal correspondiente (guantes de hule, goggles y bata para proteger la ropa).
- Aplíquese en lugares ventilados.
- No se proceda a la aplicación de los materiales si la temperatura del sustrato es menor de 5° C. o mayor de 35° C.

RENDIMIENTOS

- De 1.0 a 1.2 lt de **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** (sin diluir) por cada m².

PRESENTACIÓN

- El **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** se surte en:
- Juego de 19 lts.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
APARIENCIA	-----	LÍQUIDO VISCOSO
COLOR	-----	NEGRO
TIEMPO DE SECADO AL TACTO DE LA MEZCLA	ASTM D-1640	4 Hrs
MATERIAL NO VOLÁTIL COMPONENTE: A Y B	ASTM D-2369	A= 92 - 94 % B= 98 - 100 %
RELACION DE MEZCLA EN PESO	-----	A= 90 % B= 10 %

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES CURADO

PROPIEDADES	ESPECIFICACIONES DE NORMA	ESPECIFICACIÓN
Resistencia a la abrasión	Pérdida máx. 50 mg.	45 mg máx.
Recuperación a esfuerzos mecánicos y resistencia a la intemperie	No menos de: Recuperación de elongación Retención a la tensión 80% Retención a la elongación 90%	90% 80% 90%
PERMEABILIDAD	ASTM E-96	Permeabilidad Métrica: 0.12perms
ELONGACIÓN	ASTM D-412	800% mínimo
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	FUNCIONAL	75.2 lb fuerza
DUREZA SHORE	ASTM D-2240	25 SHORE "A"

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.
* PROPIEDADES DE SECADO CON UN ESPESOR DE 3 mm.

ALMACENAJE

En envases cerrados; bajo techo, en lugar seco y fresco, el **URELASTIC JARDÍN 925 TAR DOS COMPONENTES** conserva sus propiedades 6 meses.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 1º piso, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpan, México D.F., C.P. 14010. Planta: Tezcámac, Edo. de Méx. Tel. 01-779-796-2220 Fax. 01779-7963542. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737-8358) resuelve@imperquimia.com.mx www.imperquimia.mx

GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V., garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.