

UNIPLAS MODI SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. USO PROFESIONAL.

DESCRIPCIÓN

UNIPLAS MODI SBS es una lámina prefabricada a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos reforzadas con malla de poliéster Spun-Bonded o fibra de vidrio de alta resistencia; por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de una sola capa.

USOS

- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa y avanzada, todo tipo de techos.
- Como impermeabilizante para: cimientos, muros, estanques, túneles, presas, etc.
- **UNIPLAS MODI SBS** está fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos Estireno Butadieno Estireno (SBS), lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas de 0 °C.
- Funciona en todo tipo de clima y es el más indicado de las láminas prefabricadas para usarse en clima frío o templado.

VENTAJAS

- Se aplica rápida y fácilmente con bajos costos de mano de obra y sin necesidad de llevar a la obra materiales diversos, ya que todo está contenido dentro de la lámina prefabricada.
- El **UNIPLAS MODI SBS** está formado por mallas de refuerzo y compuestos asfálticos especiales con espesores controlados en fábrica, lo que le da características excepcionales de impermeabilidad y resistencia a la penetración, a la tensión y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- Embellece y protege su techo al usar el **UNIPLAS MODI SBS** con granulados minerales en colores cerámicos, que le darán un acabado decorativo y perdurable.
- Por su refuerzo de malla de poliéster o fibra de vidrio resiste elongaciones sin romperse y no forma arrugas, ni se desolda con los cambios de temperatura, que es un problema típico de las láminas reforzadas exclusivamente con polietileno u otras películas plásticas.
- Una vez aplicado puede permanecer bajo tierra y/o en contacto permanente con el agua lo que lo hace un impermeabilizante de gran eficacia en jardinerías, fuentes, charolas de baño y bajadas de agua; así como en cisternas, canales, tuberías, tanques y depósitos de agua.
- Temperatura de funcionamiento: una vez aplicado **UNIPLAS MODI SBS** funciona eficientemente en todo clima soportando variaciones de temperatura de 0 a 100 °C.

FORMA DE EMPLEO

a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Limpie perfectamente la superficie y retire todos los materiales mal adheridos. En caso que sea preciso, las capas antiguas o deterioradas de otros productos deberán ser removidas mediante cepillo de alambre.
- Limpie polvo, óxido, grasa y partículas sueltas.

b) IMPRIMACIÓN

- Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SL**, **IMPERCOAT PRIMARIO S** o **IMPERCOAT PRIMARIO H** (Consulte la FORMA DE EMPLEO en las hojas técnicas correspondientes).

c) RESANE DE FISURAS

- Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico asfáltico fibrado **IMPERCOAT CEMENTO N** o **IMPERCOAT CEMENTO SBS**.

d) INSTALACIÓN DE LA LÁMINA PREFABRICADA

- Antes de proceder a la instalación del **UNIPLAS MODI SBS** desenróllelo en toda su longitud para alinear lo dejando un traslape entre rollos de 9 cm, o bien cubra el traslape marcado en el rollo. Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete o mechero de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (reblandecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión. Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS MODI SBS**.
- Al término de cada rollo deje un traslape de 10 cm con el inicio del siguiente.
- Por último remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, espaciando el asfalto reblandecido con una "**CUCHARA PARA UNIPLAS**" para lograr un sellado liso y totalmente hermético; o selle los remates empleando **IMPERCOAT CEMENTO SBS**, por medio espátula.
- No se aplique a temperatura ambiente menores de 10 °C.

UNIPLAS MODI SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. USO PROFESIONAL.

RENDIMIENTO TEÓRICO

8.7 m² de UNIPLAS MODI SBS por rollo de 10 m².

PRESENTACIÓN

Rollos de 10 m².

- 3.5 mm granulado. Color blanco, rojo y verde.
- 4.5 mm granulado. Color blanco, rojo y verde.
- 4.0 mm arenado y granulado. Color blanco, rojo y verde.

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE UNIPLAS MODI SBS

PROPIEDADES	UNIDADES	MÉTODO	MODI SBS 3.5 mm		MODI SBS 4.0 mm	MODI SBS 4.5 mm
			PG	VG	PG	PG
Espesor	mm	-----	3.50 +/- 0.2		4.00 +/- 0.2	4.50 +/- 0.2
Refuerzo intermedio	-----	-----	Poliéster Spun-Bonded 180 g/m ²	Fibra de vidrio de 90 g/m ²	Poliéster Spun-Bonded 180 g/m ²	Poliéster Spun-Bonded 90 g/m ²
Longitud x ancho del rollo	m	-----	10 x 1			
Peso del rollo	Kg	-----	44 - 46	42 - 44	50 - 52	56 - 58
Acabado cara superior	-----	-----	Gravilla/Hojuela			
Punto de reblandecimiento	°C	ASTM D-36	115 - 120			
Flexibilidad a baja temperatura	°C	ASTM D-5147	-10 a -15			
Penetración	1/10 mm	ASTM D-5	15 - 25			
Resistencia a la tensión • Longitudinal • Transversal	lbf	ASTM D-5147	60 (prom.) 45 (prom.)	40 (prom.) 30 (prom.)	60 (prom.) 45 (prom.)	65 (prom.) 50 (prom.)
Elongación: • Longitudinal • Transversal	%	ASTM D-5147	14 (prom.) 14 (prom.)	7 (prom.) 7 (prom.)	14 (prom.) 14 (prom.)	18 (prom.) 17 (prom.)
Intemperismo acelerado	hrs	ASTM D-4799	Sin cambio alguno			

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

ALMACENAJE

En posición vertical en estibas de no más de 1 rollo y a la sombra conserva sus propiedades indefinidamente.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 Piso 10, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpan, México D.F., C.P. 14010.

Planta: Tecámac, Edo. de Méx., Tel. (01779) 796 2220 Fax. (01779) 796 0433. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737 8358) resuelve@imperquimia.com.mx www.imperquimia.com.mx

GARANTÍA LIMITADA. IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.