



CSI. 070150

URELASTIC 400 AL

IMPERMEABILIZANTE LIQUIDO DE ALTA ELASTICIDAD AUTONIVELANTE Y RESISTENTE A LOS RAYOS U.V.

DESCRIPCIÓN

URELASTIC 400 AL es una membrana ecológica monocomponente impermeable para superficies horizontales (losas y entrepisos de concreto) elaborado a base de elastómeros de poliuretano alifático que cura a temperatura ambiente, para formar una membrana de buena flexibilidad y excelente resistencia a la tensión-elongación, y a los rayos ultravioleta.

Contribuye al ahorro de energía por sus propiedades de reflexión solar y emisión térmica.

USOS

- Impermeabilización, revestimiento y protección de techos, tanto en obra nueva como mantenimiento.
- Como capa impermeable de superficies de concreto que requieran alta resistencia mecánica.
- Como recubrimiento reflectivo para mejorar la eficiencia y reducir consumos de energía.
- Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.

VENTAJAS

- **Alta elasticidad y puenteo de fisuras.**
- Autonivelante, forma una membrana impermeable sin juntas ni costuras.
- Una vez curado el **URELASTIC 400 AL** tiene magníficas propiedades adherentes sobre diferentes sustratos.
- Conserva por muchos años sus propiedades reflectivas, impermeables y elásticas, aún en contacto continuo con sustancias químicas diversas y la intemperie.
- Resiste el contacto continuo con solventes derivados del petróleo.
- El uso de este producto contribuye a sumar puntos para la certificación LEED.

FORMA DE EMPLEO

1. LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE.- Superficies contaminadas con aceite y grasa deben ser vigorosamente lavadas mediante cepillado con detergente no espumoso. Enjuague bien, limpie y deje secar. Áreas con penetraciones profundas de aceite o grasa requieren ser removidas mecánicamente. Para una buena preparación de superficie se pueden utilizar los siguientes procedimientos:

- lavado con ácido muriático al 10%
- chorro de arena
- equipo Blastrac
- copa diamantada
- pulidora

El contratista experto deberá escoger el tratamiento adecuado de acuerdo a la superficie sobre la que se aplicará el sistema.

2.- El concreto debe estar curado como mínimo 28 días y la superficie debe tener acabado pulido con llana metálica y con rayado ligero hecho con cepillo suave o pulido con llana de madera, para un acabado tipo escobillado, no debe usarse cemento seco para "cerrar" el acabado.

3.- CALAFATEO DE JUNTAS Y GRIETAS.- Para juntas apenas visibles de hasta 1.6 mm de ancho deberán limpiarse, imprimirse y tratarlas con **DUREFLEX 500 AL**. Las grietas de mas de 1.7 mm de ancho deberán abrirse en "V" y calafatearse con **DUREFLEX 540 P**.

4.- PRIMARIO: en substratos donde se sospeche existe ligera humedad o en donde se quiera garantizar máxima adherencia aplique primario **GUARDQUIM EPOXI 430 CLEAR** diluido con 50 % de **GUARQUIM SOLVENTE EPOXI** a razón de 8 a 10 m²/lt.

5.- APLICACIÓN DEL URELASTIC 400 AL.- Aplicar una primer capa de **URELASTIC 400 AL** con un rendimiento mínimo 0.7 lt/m². Dejar secar por un tiempo mínimo de 12 horas hasta que se encuentre en estado de secado semi-mordente. Es importante no olvidar recubrir los chaflanes y subir la capa base 10 cm sobre muros y pretilas. Para esto Utilice nuestro **URELASTIC 425 ALT** que es la versión tixotrópica (espesa) del producto para evitar que se escurra.

Nota: El **URELASTIC 425 ALT** tiene las mismas propiedades funcionales que la versión autonivelante solo cambia la viscosidad.

Una vez transcurrido el tiempo, aplicar una segunda capa de **URELASTIC 400 AL** con un rendimiento mínimo 0.7 lt/m²

RENDIMIENTO

El rendimiento del **URELASTIC 400 AL** es de aproximadamente 14 metros cuadrados por cubeta de 19 litros.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS URELASTIC 400 AL

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
APARIENCIA	----	LIQUIDO SEMIVISCOSO
COLOR	----	BLANCO
TIEMPO DE SECADO AL TACTO	ASTM D-1640	12 Hrs
% MATERIAL NO VOLÁTIL	ASTM D-2369	84 - 86 % PESO
DENSIDAD	ASTM D-1475	1.35 - 1.38 g/cc

NOTA: LOS DATOS INCLUIDOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO.

PROPIEDADES	ESPECIFICACIONES DE NORMA	ESPECIFICACIÓN
Resistencia a la abrasión	Perdida máx. 50 mg.	45 mg max.
Recuperación a esfuerzos mecánicos y resistencia a la intemperie	No menos de: Recuperación de elongación 90% Retención a la Tensión 80% Retención a la elongación 90%	95% 80% 90%
PERMEABILIDAD	NOM 018	Permeabilidad métrica: 0.12
ELONGACIÓN	ASTM D-412	600% mínimo
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	ASTM D-2523	75.2 lb fuerza
DUREZA SHORE	ASTM D-2240	60-70 SHORE "A"

PRESENTACIÓN

- Cubeta de 19 lts.

ALMACENAJE

El material debe mantenerse en el recipiente original perfectamente cerrado y en lugar fresco, teniendo así una vida media de 6 meses a una temperatura de 25 °C.

N° DE FAMILIA
1.11IMPERQUIMIA
IMPERMEABILIZANTES DE POLIURETANO URELASTIC

AGOSTO 2013

Este documento sustituye toda literatura publicada con anterioridad.
DENECHOS RESERVADOS 03-2003-060513064600-01

CSI. 070150

URELASTIC 400 AL

URELASTIC 400 AL es una membrana ecológica monocomponente impermeable para superficies horizontales (losas y entrepisos de concreto) elaborado a base de elastómeros de poliuretano alifático que cura a temperatura ambiente, para formar una membrana de buena flexibilidad y excelente resistencia a la tensión-elongación, y a los rayos ultravioleta.

USOS:

- Impermeabilización, revestimiento y protección de techos tanto en obra nueva como en mantenimiento
- Como recubrimiento reflectivo para mejorar la eficiencia y reducir consumos de energía.

RENDIMIENTO: Es de aproximadamente 14 metros cuadrados por cubeta de 19 litros.

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
VOC g/l	ASTM D-3960	150.0
REFLECTANCIA SOLAR (0-1)	ASTM C-1549	0.79
EMITANCIA TERMICA (0-1)	ASTM C-1371	0.90
INDICE DE REFLECTANCIA SOLAR (SRI)	ASTM E-1980	99
CONDUCTIVIDAD TERMICA W/m*K	----	----
PERMEABILIDAD AL VAPOR DE AGUA ng/Pa*s*m	NMX-C-210	0.0000
CONTENIDO DE RECICLADO	----	0%
TRANSPARENCIA RADICAL	----	Resinas de Poliuretano 47% Agregados inertes 43%, Solvente 4%, Aditivos 6%
RECICLABILIDAD	----	Una vez cumplido su ciclo de vida, se recomienda aplicar sobre el mismo sin retirar el recubrimiento del mismo tipo.
CONSEJO DE GESTIÓN DE RESIDUOS	----	No genera residuos, una vez utilizado el producto su envase vacío puede ser entregado en cualquiera de nuestras bodegas para su reciclado.



Nº DE FAMILIA
1.1

LUGAR DE PRODUCCIÓN:
Carretera Federal, México-Pachuca
km. 47.6, Col. Los Reyes Acozac,
Tecámac, Edo. de México. C. P.
55755.

RADIO DE 800 KM: Edo. de México, D. F., Tlaxcala, Hidalgo, Querétaro, Guanajuato, Morelos, Puebla, Veracruz, Guerrero, Michoacán, Jalisco, Colima, Oaxaca, San Luis Potosí, Aguascalientes, Zacatecas, Nayarit.
Gran parte del territorio de: Tamaulipas, Nuevo León, Coahuila, Durango, Sinaloa, Chiapas, Tabasco y Campeche.

IMPERQUIMIA
IMPERMEABILIZANTES PREFABRICADOS UNIPLÁS PLUS

LEED

URELASTIC 400 AL

- ➔ URELASTIC 400 AL contribuye a reducir el **efecto de isla de calor** minimizando los impactos de **micro climas**, hábitats humanos y **biodiversidad**. Cumple con el Índice de Reflectancia Solar establecido por los estándares de LEED de 78%

Es importante saber el nivel de reflectancia, emitancia y los metros cuadrados del techo.

Este producto cumple con el crédito 7.2 Efecto de isla de calor de Sitios Sustentables (SSc7.2) de LEED NC Y LEED EBOM

Si usas este producto, al menos en el 75% de tus techos conseguirás 1 punto en el crédito 7.2

- ➔ URELASTIC 400 AL contribuye a aumentar la demanda de materiales de construcción y productos que se extraen y se fabrican en la región y apoya la reducción de los **impactos ambientales** del transporte.

El consumo de materiales regionales deberá ser del 10 y 20% extraído, procesado y fabricado regionalmente en un radio de 800 kilómetros del sitio

-Un mínimo de 10 y 20% (basado en el costo) de valor total de los materiales (costo real de los materiales).

-Si sólo es una fracción del producto, únicamente se porcentaje (según su peso) contribuirá al valor regional.

$$\text{Porcentaje local de los materiales} = \frac{\text{total del costo del material local (\$)} \times 100}{\text{total del costo del material (\$)}}$$

Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de Materiales y Recursos (MRc5) por el costo y debido al lugar donde se produce.

- ➔ URELASTIC 400 AL contribuye en la **calidad del ambiente** interior al reducir la cantidad de contaminantes que tienen mal olor, causan irritación y son dañinos para el bienestar de los instaladores y ocupantes ya que cumple con el bajo contenido de VOC.

Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2)

Referencia: LEED reference guide BD+C 2009



COMPROMISO ECOLÓGICO

Actualmente este producto tiene una formulación que es amigable con el medio ambiente; sin embargo, se siguen haciendo esfuerzos para la mejora continua de la formulación.

AGOSTO 2013

Este documento sustituye toda literatura publicada con anterioridad.
DERECHOS RESERVADOS 03-2003-0605 13064600-01